



卡塔尔——沙漠中的“世界首富之国”

如果要问当今世界哪个国家最富,许多人马上就会想到美国、日本或瑞士,但据美国《金融杂志》最新公布的数据显示,卡塔尔2010年人均国内生产总值高达90149美元,雄居全球第一!近日,它又因获得了2022年世界杯主办权,引起人们关注。来到这个神秘小国,就如同钻进了阿里巴巴的藏宝洞一般,这里到处闪耀着金色的奢华光芒,令人大开眼界。

## 卡塔尔——沙漠中的“世界首富之国”

◆文 / 王新同 周 林

### 夜不闭户的首都——多哈

提起地处阿曼海湾的沙漠小国卡塔尔,很多人马上就会联想到贫穷落后的阿富汗。其实过去它确实很穷,该国首都多哈,在历史上是一个以打捞鱼虾为主的贫穷落后的小城镇,房屋都是用土坯、

珊瑚石建造的,也有用椰枣树叶覆盖的茅屋。还有很多人以采珠为生。这项工作非常危险,采珠人要到数十米深的大海深处作业,动辄葬身鱼腹。直到后来人们在沙漠中发现了石油,这一切才彻底发生了改变。

夜晚,飞机徐徐降落,透过飞机舷窗

遥遥望去,窗外群星璀璨。在天上,在地下,在这个波斯湾最大的海港多哈,遍地闪烁着耀眼的光芒,和天上繁星交相辉映。宽阔洁净的街道,一幢幢美丽时尚的摩天大楼,让人仿佛置身于香港或纽约曼哈顿。更有趣的是,像奔驰、劳斯莱斯这样的世界名车,被“粗心”车主很随意

地扔在路边 根本不担心小偷。后来才知道 因卡塔尔社会治安良好 处处可感受“夜不闭户 路不拾遗”的淳朴民风 真有点陶渊明笔下“桃花源”的味道。再看看我们的许多城市 家家户户都把防盗门、防盗窗安得结结实实,还要反复叮嘱小孩不要为陌生人开门。反差如此之大,真令我这个中国人感到汗颜,当然美国人和欧洲人同样“深有同感”。

多哈是个快速发展的城市,也是一个有着较长历史的城市,尤其是在它的老城,有着浓郁的阿拉伯风情。其中最具有代表性的当数“瓦奇夫”市场。它原来是多哈的市中心,现在是城里最有名、最古老的阿拉伯传统市场,里面基本上都是两层传统阿拉伯风格的建筑群,其间分布了数百间店铺,市场里的巷子四通八达,像迷宫一样。到了晚上,这里似乎有点被“西化”的味道,处处充满小资情调,喝咖啡、吃西式点心、聊天,就像一个很优雅的社交场所。

卡塔尔是一个保守而传统的国家,有着许多伊斯兰教的清规戒律。去多哈

有意思的是,不要以为黑袍加身、黑纱蔽脸,多哈的女人就会完全与世隔绝,与时尚无缘。其实,她们对时尚的追求,其狂热不逊于其他民族的女人!

一位来自天津的女留学生介绍,她的卡塔尔女同学用的化妆品都是 CHANEL 或者 CD 的,包都是 LV 的。如果想买的牌子卡塔尔没有,她们就坐 40 min 的飞机去迪拜买,如果迪拜也没有,就再坐飞机去欧洲或者美国买。

### 沙漠小国 财大气粗

卡塔尔的面积约有 1 万 km<sup>2</sup>,相当于我国台湾省的 1/3,人口 164 万,而且其中的外籍人口占 70%,但它的石油出口量却占世界第三,天然气全球出口第一,主要卖到美国和欧盟地区。可以说,这个沙漠小国富得“流油”,花起钱来自然“牛气”异常。

以卡塔尔航空公司为例,从 1994 年成立以来,已经成为全球发展最快的航空公司之一,每年平均增长率近 40%,目前已花费 400 多亿美元订购了 200 余架飞

组委还会让上万名运动员和 5 000 多名记者住高档公寓,并免费提供堪称亚运会历史上最丰盛的正餐。他们甚至还免费用卡塔尔航空公司的头等舱接送亚洲记者参加新闻发布会,这在全世界绝无仅有。办这届亚运会卡塔尔总共花掉 28 亿美金,可对人家来说,根本不在乎这点小钱。

卡塔尔人酷爱体育,他们请来巴蒂斯图塔、埃芬博格、耶罗、瓜迪奥拉等响当当的足球明星来这里踢球,当然报酬也很诱人。其中巴蒂斯图塔最高,每年 500 万美元,这是欧洲顶级联赛中巨星的工资标准。除此之外,还有一辆配备司机的劳斯莱斯 24 h 听候差遣,这般的奢华待遇比比皆是。所以卡塔尔球队很快就成了亚洲雄狮,现在一出场谁都不敢小觑。2000 年,卡塔尔从保加利亚一次引进 8 名举重运动员,其中的阿萨德在悉尼奥运会上为“新祖国”获得一枚铜牌,这也是卡塔尔在悉尼奥运会上获得的唯一一块奖牌。如果算上各种费用,卡塔尔为这枚铜牌足足花费了 1 亿美元。

虽然地处偏僻沙漠,但卡塔尔人却十分热爱文化艺术。3 年前,他们请世界著名建筑设计大师贝聿铭,去多哈海岸线的一个人工岛上设计建造了气势恢宏的伊斯兰艺术博物馆,投资高达 3 亿多美元。

这个博物馆所搜集到的文物,主要是历时一千多年的艺术杰作。不仅限于整个伊斯兰世界,还有来自受到伊斯兰艺术影响的印度和西班牙等国家的艺术品,所以成为整个中东地区收藏阿拉伯艺术品最多的博物馆。

至于半岛电视台就更“牛”了,虽然像美国 CNN 这样的巨头对它嫉妒异常,又不断打压,但仍然无法阻止它名闻天下!

如果你认为卡塔尔人只会大把花钱不会赚钱,那就大错特错了。尽管这个国家的石油还可以开采近 30 年,天然气可开采 200 年,每天就是坐在家干什么都不干,也照样过舒服的富翁生活,但他们都没有那么做。哈马德国王是位很有远见的人,为了防止石油资源枯竭而后代无法生存,早在 10 年前,他就利用国库里闲置的大批美金进行了一系列投资,使财富雪球越滚越大。

比如中国工商银行刚准备上市时,一些国外投资银行并不看好,卡塔尔却慧眼识珠,一出手就购买了 2 亿多美元的股票。金融风暴来袭时,美国雷曼兄弟等一批世界著名投资行业纷纷破产,相关债券几乎成了一堆废纸,而中国工商银行却一跃成了世界银行业中的“巨人”,现在卡塔



农场庄园家里做客,出来陪客的是清一色穿白色长袍的男人,在农贸市场也全是男人的世界。在大街上,鲜见牵手的情侣,更不用说会有当街拥抱、亲吻之类的开放行为了。当地的卡塔尔妇女,更是不会和丈夫、父亲之外的其他男人一同外出,也不会在家里的客厅面见客人。在这个国家,女人要么深藏在家里的后院里,要么包裹在黑色的长袍里。

机,并先后投资 10 余亿美元提升多哈国际机场的硬件设施,包括新建转乘航站楼和新停机坪等,成为地区及全球航空界先锋,并跻身全球最佳航空公司之列。

2000 年,“财大气粗”的澳大利亚在筹办悉尼奥运会开幕式时用了 36 500 万美元,当时“阔”得不得了,东道主还颇有些得意。可是几年后多哈举办亚运会,卡塔尔在开幕式上一出手就是 1.8 亿美金!

尔仅每年从中分到的红利,就是一笔惊人的数字,就连股神巴菲特都称赞哈德国王好眼力。

6年前,卡塔尔投资局还带着雄厚资金到全世界并购公司,其手笔有:并购英国公用事业——泰晤士水资源公司;投资好莱坞并在当地买下许多星级酒店等等,尤其是入股欧洲航空国防及太空公司(这家公司正是空中巴士的母公司),更使它在西方名声大噪。

更有趣的是,迪拜投巨资建起一个名气很大的巨大人工岛——棕榈岛,卡塔尔对此很感兴趣,马上选址于首都“最美丽的海滩”——多哈,投资150亿美元建起了一个“明珠岛”。从空中俯瞰全景,宛如一颗贝壳中的明珠,别致的造形跟棕榈岛一样,噱头十足。全岛共设置18000个单元,融合了阿拉伯、摩洛哥、意大利威尼斯和西班牙等多种建筑风格,尤其一些城堡式别墅,深受中国富翁喜爱。据说世博会期间,开发商到上海搞推广宣传,3天之内这种天价别墅就被温州商人买走十几套,而且都是一次性付款,就连“财大气粗”的卡塔尔老板都颇感惊讶:中国人怎么这么有钱?

### 富不富 看种树

卡塔尔政府富得流油,老百姓的生活到底怎样?当地有这样一句顺口溜,也许并不夸张:“百万千万不算富,上亿才是刚起步”。在这里可以看到,卡塔尔小小的国土上挤满了各式最新款名车,寻常人家拥有几部高档车实在稀松异常,而且毫不在意,别说刮了蹭了,哪怕稍有些过时,当地人就会去换新车。如果像国内那样“看车辨贫富”是肯定不灵的。就连私人飞机,在充斥石油、美元的卡塔尔也不是什么稀奇东西。由于卡塔尔国小,机场也小,许多飞机发烧友花大把钱把私人飞机长期寄放在外国机场。

另一个判别贫富的标准——住房,在这里同样不可靠。不论首都多哈市还是其他地方,映入眼帘的都是一幢又一幢高大气派的别墅,不但占地面积相仿,连颜色都大同小异,看住房辨贫富,谈何容易。

其实有一个简单方法可以一眼看出这家的财力大小,那就是看树。卡塔尔虽富,境内却没有一条河流,打井也很少出水,是个淡水比汽油贵几倍的国家。而种树养树,需要不断浇水,这笔开销即使小康之家也很难视若无物。非但如此,卡塔

尔水资源缺乏,每家每户用水受到限制,如果种树太多,就算肯花钱,也没处买这白白浇到地里的淡水。因此只需看看房子周围有多少树,就知道这家庭的财力如何了。一般人家自感负担不起,便不种树,或干脆铺块绿油油的人工草了事。稍富裕的人家,会种一两棵耐旱的椰枣树或棕榈树点缀;只有大富大贵之家,才会种上成排的树木。

卡塔尔是典型热带沙漠地区,沙中植树,即使水源有保证,存活也是相当不容易的,外来树种水土不服,自然更难存活。那些爱树的富翁自有对策,他们不惜工本,从国外进口成袋的“树泥”,用来栽培自己心爱的树苗。要知道树茂根深,一棵10m高的树木,根须往往也深达10m左右,所需泥土数量大得惊人,能吃得消如此庞大消费的主儿,自然是富翁中的富翁了。

与中国人“富不露财”的习惯迥异,在卡塔尔,露富是一种风尚,人们穿的长袍要用30美元/m的进口高档布料缝制,手腕上戴的也都是价值连城的世界名表,皮鞋、皮包、手机、汽车……总之一切都力求最好。

卡塔尔人最喜欢的莫过于金饰,许多男子脖子上戴着手指头粗的闪亮金链,还有一些男子则更青睐戒指,而且一戴就是好几个,甚至有人一只手竟戴着6个戒指(食指上有两个)。正因为如此,当地金饰店的生意好得出奇。为买到与众不同的满意金饰,有些卡塔尔人还会专程跑去埃及、阿尔及利亚甚至荷兰,专门

定做独一无二的首饰。当然,卡塔尔人也不光知道享受,许多人一掷千金给清真寺捐款,或在斋月掏出大笔善款修桥补路、赈济穷人。

卡塔尔人虽然很富,但也有不少烦恼。这个建立在沙漠上的国家,长期以来农牧产品不能自给,蔬菜、水果、肉蛋奶等主要依赖进口。新鲜的蔬菜水果很难买到,不新鲜的也价格惊人,最普通的大白菜价格换算成人民币也要18元/kg,很多卡塔尔人因为长期吃“垃圾食品”患上了各种“富贵病”。

没想到聪明的中国人却帮了他们的大忙。10年前,一位山东小伙先租下了多哈市的一片闲置的海边沙地,围起一个大院子,在里面做起了许多“非”字形的活动架子,就像是一层层的抽屉。完工后,他又从一些建筑工地用低廉的价格买来60车泥土,把这些泥土铺到“非”字架的每一层“抽屉”里。同时,他还安装了一套简易的海水淡化处理系统,把海水淡化后用来灌溉“菜地”,没想到竟奇迹般种出了绿油油的蔬菜。

此后,他不断扩大着蔬菜培育规模,先后在姆赛义德、沃克拉、霍尔等城外的沙漠里建立了蔬菜基地,品种也更为繁多,有土植的也有水养的,有露天的也有大棚的,每天从各个基地运送出去的蔬菜,成了卡塔尔最盛名的蔬菜品牌。

这位小伙子,就是如今身任卡塔尔海绿菜业CEO的华籍商人——祝顺明。在2010年的卡塔尔百位富翁评选中,祝顺明名列其中!

