

投资埃及： 拓展非洲和中东市场

EGYPT

○本刊记者 高潮

埃及对于中国来说，是遥远的：它地处非洲大陆的东北端，与中国相距上万公里；埃及对于中国人民来说，又是熟悉的：它是第一个与中国建交的非洲国家，那里有中国人所熟知的尼罗河、金字塔和狮身人面像等。埃及对于中国投资者来说，是充满商机的：它地理位置重要，经济快速发展，是世界顶级出口集散中心之一，苏伊士经贸合作区也是中国政府批准的国家级境外经贸合作区之一。

“埃及是个充满机遇的地方，特别是在服务业、港口管理、公共设施、转口贸易、石油化工、建筑、仓储、制药、纺织等领域，对中国投资者的吸引力应该很大。”埃及驻中国大使阿拉姆近日在出席“中国-埃及联合商务理事会会议暨经贸洽谈会”时，对在座的中国企业家作了上述表述。

中国对埃及投资超过4.5亿美元

在谈到中埃两国政治和经贸关系时，中国贸促会副会长张伟指出，中埃两国都是文明古国，有着悠久的经贸交往的历史。埃及是阿拉伯、非洲国家中第一个同中国建立外交关系的国家，中埃政治关系十分友好。建交以来，中埃双边关系继续稳步发展，各项经贸合作取得丰硕成果。尤其是近年来双方在制造业、农业、纺织、医疗、环保等领域的合作项目进展顺利，并进入了快速发展期；双方在石油、地铁、航空、人力资源培训和服务贸易等领域的合作也开启

动。目前，埃及是中国在非洲地区的第二大贸易伙伴。2007，双边贸易额达到46.7亿美元，同比增长46.3%。近年来，中国在埃及投资企业数量快速增长。据埃方统计，截至2007年底，中国在埃及投资合作企业累计达到500家，注册资本1.05亿美元，实际投资金额超过4.5亿美元涉及石油、通讯等领域，不仅为埃提供了资金和技术，还创造了约大量就业机会。张伟副会长指出，中埃两国经济互补性强，未来合作潜力巨大。

专家指出,埃及作为发展中大国的重要代表,不仅在国际政治领域发挥着相当重要的作用,在国际经贸合作领域也显示出极其显著的代表意义。埃及具有举足轻重的国际区位优势。它地处非洲大陆东北端,东临西亚中东地区,毗邻阿拉伯半岛,是阿拉伯联盟的领头羊,北靠欧洲大陆,并掌管着亚欧经贸大动脉——苏伊士运河,而且其正处于我国大周边地缘位置的关隘,因此区位优势相当突出。因此,埃及不仅是我国企业打开欧美市场的门户,而且也是开拓阿拉伯市场的桥头堡。

埃及:市场辐射力 可达15.63亿消费者

在介绍埃及的投资优势时,中埃联合商务理事会埃方主席斯维迪指出,埃及位于亚、非、欧三大洲交汇处,具有独特地缘优势,中国企业通过埃及这个中转站可以更便捷的进入阿拉伯市场及欧美发达国家市场。

——地理位置重要,市场辐射力强。埃及位于非洲大陆东北部,所属西奈半岛地处亚洲西南,全境横跨亚非两洲,北隔地中海与欧洲相望,西南部直通非洲大陆腹地;苏伊士运河是连接地中海和红海、沟通大西洋和印度洋的唯一要冲。同时,埃及有与欧、亚、非各国相连的海运、空运及同非洲各国相连的陆路交通网,交通便利,地理位置优越,是加强欧洲、中

东各国和非洲之间贸易联系
的中心,也是商品运
输以及联络的
陆上和

空中走廊。作为埃欧协定缔约国、阿拉伯共同市场及东南非共同市场的成员国,埃及产品在进入上述市场方面具有优惠条件。凭借地理位置及辐射功能,多边及双边贸易协议,可以直接面对欧洲、中东与非洲多达15.63亿庞大的消费群体。

——资源丰富。埃及非金属矿藏比较丰富,主要有天然气、石油、大理石、白砂、黑砂、石膏等,已探明的储量为:石油37亿桶,天然气18亿立方米,磷酸盐约70亿吨,铁矿6000万吨。埃及原油日产量57.9万桶;天然气日产量1.27亿立米;开采提炼石油、天然气产值达518亿埃磅,增长40%;石油出口1860万吨,出口收入53亿美元,埃及成世界第6大天然气出口国;煤炭出口收入9680万美元。此外还有锰、金、锌、铬、银、钼、铜等矿藏。

——基础设施比较健全,国内市场潜力巨大且劳动力充足。埃及拥有稠密的国内外陆海空交通运输网络,拥有分布各地的数十座大型桥梁,为交通运输提供了极大的便利。在海运方面,埃及拥有被誉为世界最重要商业大动脉的苏伊士运河,将东西方世界联系起来。在一些成熟的工业区内,基础设施更加齐备。埃及拥有多达7367万的人口资源和2000万劳动力,潜力巨大,开发前景广阔;每年约有100万人口需要就业,劳动力充足且价廉,有较大的市场规模和开发潜力,吸引外资的优势较为明显。

吸引外国投资的重点领域

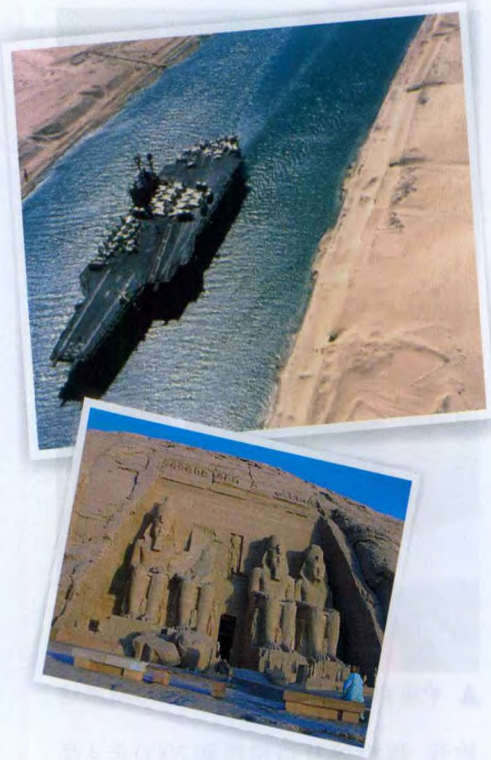
据有关专家介绍,目前,埃及除军工生产、烟草工业和在西奈的投资仍需有关部门的审查批准,经营进出口贸易、开垦沙漠地等少数领域必须由埃及人占多数股份外,对投资领域或外资比例基本没有限制。金融、保险、通信、BOT基础设施建设等领域都已



▲ 中埃联合商务理事会埃方主席斯维迪

放开。根据埃及投资法和2000年4月对外投资法补充修订,可享受该法规定的优惠政策的投资领域包括:荒地和沙漠的开垦和种植;畜牧业、家禽饲养和渔业;工业和矿业;宾馆、旅店、饭店、度假村、旅游运输;冷藏运输、农产品、工业产品和食品冷藏库、集装箱站、粮仓;空运及与之有关的服务;海运;石油开采和勘探服务、天然气运输;饮用水、排水、电力、道路和通讯等基础设施;10%的床位免费的医院和医疗中心;财务租赁;风险投资;计算机软件和系统制作、从事项目评估、信用等级评定等金融机构;工业项目和公共设施项目管理,以及垃圾回收处理等。

根据埃及政府新近规划的项目,在工业领域的投资项目包括:食品加工的项目(奶粉、脱水园艺产品、橄榄油萃取、蔬菜的预处理和冷冻保存、葵花籽/大豆食用油萃取及提纯、番茄酱、稻秆草料、肉类综合加工、甜菜生产等),预计投资73.53亿埃及镑;机械制造业的项目(小功率发动机、空调及其组件、荧光灯、汽车火花塞、公共汽车/卡车的轮胎配件),预计投资10.64亿埃及镑;采矿行业的项目



(人造大理石板、大理石/花岗岩切割及制作、采集白沙/花岗岩/大理石)，预计投资2.84亿埃及镑；冶金行业的项目(软铁条、铁板)，预计投资4千多万埃及镑；纺织行业的项目，预计投资54.37亿埃及镑；化工和制药行业的项目，预计投资9千多万埃及镑。

对外国投资的主要优惠政策

据专家介绍，为吸引更多外国资本到埃及投资，埃及政府及时对相关法律进行了修改与完善，对外国投资者提供了一系列投资优惠政策。主要有：

——**税收优惠。**在埃及投资，均可从开始投产或开展公司活动的第一个财年起享受5年免除商业、工业收入所得税或利润税，在新城区和工

业区投资可享受10年免税，在边远地区和南部地区投资可享受20年免税。此外，进口投资项目所需物资和设备(汽车除外)均按价值统一征收5%的关税。

——**投资自由区优惠。**投资项目进口机器设备、原材料等免除关税、销售税和其他一切税费；在自由区的投资项目按销售额(出口额)的1%纳税，免除其它税费；从自由区销往国内的产品则视同进口，产品征收关税、海关费、产品销售税等；在自由区设立的投资项目，所生产的产品出口比例要达到50%以上；外籍雇员与本地雇员比例为1:3。

——**投资工业区优惠。**进口用于投资项目的机器设备、仪器征收5%的关税、免交海关手续费，10%的销售税10年内缓交；企业所得税10年免税，期满后按32%纳税(2005年6月以后注册的企业所得税取消免税，按20%纳税)；产品销售税(增值税)税率为10%。项目合同从注册起3年内免除印花税(包括银行贷款，抵押)；如在上埃及投资除上述优惠政策外还可免费获得工业用地；在工业区设立的投资项目，产品可在国内销售，无任何出口比例限制；外籍雇员与本地雇员比例为1:9。

——**投资经济区优惠。**投资项目进口的机器设备、原材料等免除一切税费，进口用于生产或服务的各种专用汽车和船舶，根据规定的标准免征各种税费；投资项目所得统一按10%税率征税，免除其它税费；在经济区

工作的员工所得，按5%税率纳税；在自由贸易协议下发放埃及原产地证明；由经济区管委会确定区内企业是否可向国内市场销售产品；外籍雇员与本地雇员比例为1:9。

重点投资领域： 能源、纺织、工程承包等

专家指出，中国企业投资埃及，应立足埃及资源、市场和区位优势，以拓展阿拉伯及欧美市场为目标，重点加强两国在能源、工程承包、纺织服装等领域的合作。

——**能源。**近年来，中国已成为世界第二大石油消费国，对石油的需求呈现大幅增长趋势。埃及石油、天然气储量丰富，已探明石油储量为37亿桶，约5亿吨；待发现储量31.18亿桶，整个石油开发潜力为67.18亿桶，约10亿吨；天然气已探明储量为66万亿立方英尺，远景储量预计将达120万亿立方英尺。目前，埃及政府正在加大对该领域的投资，积极吸引外资进入。中国在开发石油和天然气的技术、力量和资金有明显优势，双方合作潜力巨大。

——**纺织服装加工。**纺织服装行业是埃及的支柱工业，一般年产值80亿埃镑左右，占全国工业总产值的16.3%。埃及纺织服装行业的从业人员约250万，约占全国工业劳动力的33.2%。同时，埃及是世界产棉大国，长绒棉产量约占世界总产量的40%，发展纺织服装产业优势明显。近年来





埃及纺织业生产技术相对落后，设备陈旧，技术改造资金不足。为重振纺织工业，埃及政府和欧盟都提供了巨额资金予以帮助。目前，埃及纺织工业正呈现一轮设备更新和结构重组的高潮，由此凸现出大量投资商机。

——**汽车及零部件制造。**埃及汽车配件产业的市场总值约5亿美元，其中价值3.5亿美元的产品供给埃及当地汽车组装和售后服务使用，占总值的70%；1.5亿美元的产品出口，出口金额占总值30%，主要出口到欧洲。目前，埃及政府积极鼓励、支持做大汽配产业，以期把埃及建成整个中东地区的汽配产业加工出口中心。为此，埃及政府专门在开罗十月六日城工业区内建设了汽车配件工业园，并提供实施一些优惠措施吸引投资者入驻。专家认为，埃及产汽车及零部件产品出口大阿拉伯自由贸易区、东南非共同体、欧盟和美国均享受零关税待遇。将埃及作为我汽车企业“走出去”、在海外投资建厂的基地，辐射周边国家，可有效推动我国汽车开拓中东、北非地区甚至欧美市场。

——**工程承包。**近年来，埃及政府不断加大对基础设施、民用设施、产业改造的投资力度，极大地拉动了埃及工程承包市场的快速发展，2006/2007财年总承包金额达241亿美元。其中，加工制造业承包项目金额达到59亿美元，占承包总量的24%；非石油化工行业承包金额

达到54亿美元；石油化工行业为5亿美元；交通、仓储、房地产、公共设施、苏伊士运河等基础设施达到98亿美元。未来，埃及在基础设施领域的投资仍将保持高速增长的态势，工程承包项目将会进一步增加。目前，我国在埃及工程承包领域已经奠定了良好的基础，未来将会有更多的机遇。专家建议国内企业在承包工程时，应尽量承揽大中型石油、电讯、交通和旅游项目，以保障得到可靠的支付。

苏伊士经济区： 形成中国“产业集群”

地处亚、非、欧三大州交汇处，距苏伊士市40公里的苏伊士经贸合作区，是埃及政府规划以发展出口型工业为目标的世界超大规模的工业区之一，也是中国政府批准的国家级境外经贸合作区之一。其目标是吸引1500亿埃镑（合441亿美元）投资，创造250万个就业机会。区内将重点发展钢铁、化肥、电子、汽车、包装、组装、船舶制造与维修等产业，力争建成为埃及石油和化学工业的中心、新兴的建筑材料生产基地。

目前中埃两国政府对中国企业投资苏伊士经贸合作区大力支持。如埃及政府打破了以前外国投资者不能在埃及建立独资企业的规定，允许包括中国企业在内的外国企业可以在苏伊士经贸合作区内创办独资企业；同时

将个人所得税最高限度从32%降至20%，企业所得税从42%降至20%，稽税程序也得到简化；平均关税从14.6%降至6.2%。此外，埃及为吸引中国企业投资前期将投入1亿美元进行相关设施建设。为鼓励中国企业到苏伊士特区发展，中国政府也出台了相关的扶持政政策。例如，中国企业赴该区投资，可申请中央外贸发展基金，同时还可使用国家对外政府贷款余额。对已取得商务部颁发的《境外带料加工装配企业批准证书》的企业，可从援外优惠贷款、合资合作项目基金中得到资金支持。

经过中埃双方的共同努力，目前中埃在埃苏伊士经济区的项目合作取得阶段性成果：我国企业投资1250万美元的中纺机无纺布项目、投资218万美元的天津不锈钢项目、投资200万美元的天津白玫瑰针织制衣项目等7个项目已进入生产建设阶段。大连实德集团、中建材总公司等国内大型企业均赴苏伊士经济区进行了实地考察，并表示了建厂的意愿。目前，在苏伊士经贸合作区中一个能容纳100多家中国企业的“中国工业区”已崭露头角，双方在汽车零部件、休闲商品、纺织品和电子产品等领域已初步达成了合作协议。

专家认为，中国企业投资苏伊士经贸合作区可以充分利用苏伊士经贸合作区对欧洲、非洲和中东出口中心的作用，更好发挥中国企业的“世界制造工厂”优势和“产业集群”效应，进一步拓展欧美、非洲和中东市场。CFT

苏伊士经济区是埃及政府规划以发展出口型工业为目标的世界超大规模的工业区之一，也是中国政府批准的国家级境外经贸合作区之一。

